



C Â M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A

G A B I N E T E D O V E R E A D O R M A N U E L S A L G A D O

PROPOSTA N.º ^{BSS} 528/2013

Assunto: Aprovar o Reenvio à Assembleia Municipal, para aprovação, da Proposta n.º 528/2013, relativa à Alteração do Plano de Urbanização do Núcleo Histórico da Mouraria, aprovada em Reunião de Câmara durante o mandato transato.

Pelouros: Vereador Manuel Salgado

No mandato que cessou com a tomada de posse do novo executivo camarário, ocorrida no dia 24 de Outubro passado, a Câmara Municipal de Lisboa aprovou, pela Proposta n.º 528/2013, submeter à Assembleia Municipal, a fim de ser, por esta, apreciada, a versão final da Alteração do Plano de Urbanização do Núcleo Histórico da Mouraria;

Sucedê, porém, que esta proposta não chegou a ser decidida pela Assembleia Municipal no mandato transato e, atualmente, a competência para decisão da matéria em causa ou para revogação da deliberação anteriormente adotada, está cometida ao novo executivo camarário, importando, por esse motivo, manifestar a vontade de a reenviar para que seja apreciada pela Assembleia Municipal.

Assim, em face do exposto, ao abrigo da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, tenho a honra de propor o reenvio à Assembleia Municipal da proposta número 528/2013, aprovada em Reunião de Câmara durante o mandato transato.

Paços do Concelho de Lisboa, 21 de Novembro de 2013

O Vereador


Manuel Salgado



855 13

C Â M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A

G A B I N E T E D O V E R E A D O R M A N U E L S A L G A D O

PROPOSTA N.º 528/2013

Assunto: Aprovar a proposta de versão final da Alteração do Plano de Urbanização do Núcleo Histórico da Mouraria, para efeitos de envio à Assembleia Municipal para aprovação.

Pelouros: Planeamento e Política de Solos, Licenciamento Urbanístico, Reabilitação Urbana e Obras: Vice-Presidente Manuel Salgado

Serviço: DMPRGU/DPRU/DRU

Considerando que:

A Câmara Municipal de Lisboa, em Reunião de Câmara realizada no dia 21 de julho de 2010, deliberou, através da Proposta n.º 406/2010, dar início ao procedimento de Alteração do Plano de Urbanização do Núcleo Histórico da Mouraria, tendo aprovado os respetivos Termos de Referência, bem como a dispensa de avaliação ambiental e a abertura do período de participação pública preventiva;

Decorreu o período de participação pública preventiva para a formulação de sugestões e para a apresentação de informações, de acordo com o estipulado no n.º 2 do artigo 77.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 380/99, de 22 de setembro e republicado pelo Decreto-Lei n.º 46/2009, de 20 de fevereiro;

Concluído o período de elaboração da proposta de alteração do plano, realizou-se, no dia 14 de Dezembro de 2011, a respetiva conferência de serviços, ao abrigo do disposto no artigo 75.º-C do RJIGT;

No dia 28 de março de 2012, a Câmara Municipal determinou, através da Proposta n.º 152/2012, proceder à abertura de um período de discussão pública para a proposta de Alteração do Plano de Urbanização do Núcleo Histórico da Mouraria, tendo a respetiva deliberação sido publicada



C Â M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A

G A B I N E T E D O V E R E A D O R M A N U E L S A L G A D O

em Diário da República, 2.ª série, n.º 77, de 18 de abril de 2012, sob a forma do Aviso n.º 5612/2012;

No âmbito da discussão pública, que decorreu entre os dias 26 de abril e 28 de maio de 2012, foram recebidas 6 participações;

As questões suscitadas pelas referidas participações apresentadas em sede de discussão pública, implicaram uma reanálise de algumas das soluções regulamentares, foi submetida às sessões de Câmara de 30 de Janeiro e 27 de Fevereiro de 2013, uma proposta de aprovação de um relatório de ponderação e da versão final do plano, mas esta proposta foi adiada e não chegou a ser objeto de deliberação;

Seguiu-se um período de debate com as demais forças políticas, procurando um consenso relativamente à versão final do plano, do qual veio a resultar uma ponderação que conduziu a algumas modificações no texto inicial das alterações, no sentido de adequar e esclarecer a conformidade das alterações propostas entre si e com disposições legais e regulamentares aí citadas, assim como foram realizados pequenos ajustamentos de linguagem, conforme consta do *Relatório de Ponderação da Discussão Pública*, que inclui as respetivas *Fichas de Ponderação* e constitui o Anexo III à presente proposta;

A presença de valores culturais é frequente nos núcleos históricos, foi contemplada uma disciplina particular nas alterações ao plano, nomeadamente com recurso à intervenção da estrutura consultiva prevista no PDM, cuja composição e funcionamento devem merecer toda a atenção e reforço, face às competências em que é investida e às especializações de que deve dispor, devendo ser integrada por personalidades independentes;

De acordo com a Informação n.º 26516/INF/DRU/GESTURBE/2013, a versão final da proposta de Alteração do Plano de Urbanização do Núcleo Histórico da Mouraria se encontra instruída com os elementos legais necessários, ao abrigo do disposto do n.º 1 do artigo 96.º do RJIGT, o qual determina que as alterações aos instrumentos de gestão territorial seguem, com as devidas



C Â M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A

G A B I N E T E D O V E R E A D O R M A N U E L S A L G A D O

adaptações, os procedimentos previstos para a sua elaboração, aprovação, ratificação e publicação.

Assim, tenho a honra de propor que o Plenário da Câmara Municipal de Lisboa delibere, ao abrigo do disposto na alínea d) do n.º 7 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro:

Determinar submeter à aprovação da Assembleia Municipal a proposta de versão final da Alteração do Plano de Urbanização do Núcleo Histórico da Mouraria, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 79.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 380/99, de 22 de setembro e republicado pelo Decreto-Lei n.º 46/2009, de 20 de fevereiro, conforme Anexo I.

Lisboa, Paços do Concelho, 14 de junho de 2013.

O Vereador

Manuel Salgado



ATA EM MINUTA

Nos termos e para os efeitos do artigo 92º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção dada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro e 27º nºs 3º e 4º do Código do Procedimento Administrativo, bem como o disposto no artigo 18º nº 3 do Regimento da CML, foram aprovadas na Reunião Pública de Câmara de 26 de junho de 2013, a moção e as propostas a seguir discriminadas, constituindo o presente documento, bem como os originais da referida moção e propostas, a ata em minuta:

Moção n.º 4/2013 (Subscrita pelo Sr. Presidente)

Aprovar a moção respeitante à proposta de lei apresentada à Assembleia da República por um conjunto de entidades, respeitante ao transporte não regular por entidades públicas e privadas nas vias de água, nos termos da moção;

(Aprovada por maioria com 15 votos a favor (7PS, 2Ind., 5PPD/PSD e 1PCP) e 1 abstenção (CDS/PP))

Apreciação e aprovação da Acta nº 162;

(Aprovada por unanimidade)

Proposta n.º 524/2013 (Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado)

Aprovar a proposta de versão final da Alteração do Plano de Urbanização do Alto do Lumiar, para efeitos de envio à Assembleia Municipal para aprovação, nos termos da proposta;

(Aprovada por maioria com 7 votos a favor (6PS, 1Ind.) e 7 abstenções (5PPD/PSD, 1CDS/PP e 1PCP))



Proposta n.º 525/2013 (Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado)

Aprovar a proposta de versão final da Alteração ao Plano de Urbanização do Núcleo Histórico de Alfama e Colina do Castelo, para efeitos de envio à Assembleia Municipal para aprovação, nos termos da proposta;

(Aprovada por maioria com 13 votos a favor (7PS, 1Ind., 5PPD/PSD), 1 voto contra (PCP) e 1 abstenção (CDS/PP))

Proposta n.º 526/2013 (Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado)

Aprovar a proposta de versão final da Alteração do Plano de Urbanização do Núcleo Histórico do Bairro Alto e Bica, para efeitos de envio à Assembleia Municipal para aprovação, nos termos da proposta;

(Aprovada por maioria com 13 votos a favor (7PS, 1Ind., 5PPD/PSD), 1 voto contra (PCP) e 1 abstenção (CDS/PP))

Proposta n.º 527/2013 (Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado)

Aprovar a proposta de versão final da Alteração do Plano de Urbanização do Núcleo Histórico da Madragoa, para efeitos de envio à Assembleia Municipal para aprovação, nos termos da proposta;

(Aprovada por maioria com 13 votos a favor (7PS, 1Ind., 5PPD/PSD), 1 voto contra (PCP) e 1 abstenção (CDS/PP))

Proposta n.º 528/2013 (Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado)

Aprovar a proposta de versão final da Alteração do Plano de Urbanização do Núcleo Histórico da Mouraria, para efeitos de envio à Assembleia Municipal para aprovação, nos termos da proposta;

(Aprovada por maioria com 13 votos a favor (7PS, 1Ind., 5PPD/PSD), 1 voto contra (PCP) e 1 abstenção (CDS/PP))



C Á M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A

Proposta n.º 567/2013 (Subscrita pelos Srs. Vereadores do PPD/PSD)

Aprovar o adiamento do conjunto das iniciativas e fixar nova data para o Programa Lisbonweek, nos termos da proposta;

(Rejeitada com 9 votos contra (7PS, 1Ind., e 1PCP) e 5 votos a favor (4PPD/PSD, 1CDS/PP))

Nos termos do n.º 3 do Art. 92.º da supra citada Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro e com a redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro eu, [redacted] Diretora do Departamento de Apoio aos Órgãos e Serviços do município mandei lavrar.

Paços do Concelho, em 26 de junho de 2013

[redacted] O Presidente

- António Costa -



ATA EM MINUTA

Nos termos e para os efeitos do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, bem como o disposto no artigo 19º n.º 2 do Regimento da CML, foram aprovadas na Reunião Pública de Câmara de 27 de novembro de 2013, a recomendação e as propostas a seguir discriminadas, constituindo o presente documento, bem como os originais das referidas propostas, a ata em minuta:

Recomendação n.º 1/2013 (Subscrita pelos Srs. Vereadores João Ferreira e Carlos Moura)

Aprovar uma recomendação ao executivo municipal sobre os procedimentos a tomar na receção dos pedidos de informação prévia e ou licenciamento das frações habitacionais ou comerciais, nos termos da recomendação;

(Rejeitada por maioria com 5 votos a favor (2PPD/PSD, 1CDS/PP e 2PCP), 9 votos contra (PS) e 2 abstenções (Ind.))

Proposta n.º 850/2013 (Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado)

Aprovar o início do procedimento de Alteração do Plano Diretor Municipal de Lisboa, dos respetivos Termos de Referência e a abertura do período de participação pública preventiva, decorrente da alteração da delimitação territorial do município de Lisboa, nos termos da proposta;

(Aprovada por maioria com 13 votos a favor (8PS, 2Ind., 2PPD/PSD e 1CDS/PP) e 2 abstenções (PCP))

Proposta n.º 851/2013 (Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado)

Aprovar o projeto de versão final da Alteração Simplificada do Plano Diretor Municipal de Lisboa para efeitos de envio à Assembleia Municipal para aprovação, nos termos da proposta;

(Aprovada por maioria com 14 votos a favor (9PS, 2Ind., 2PPD/PSD e 1CDS/PP) e 2 votos contra (PCP))



Proposta n.º 852/2013 (Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado)

Aprovar o Reenvio à Assembleia Municipal, para aprovação, da Proposta n.º 525/2013, relativa à Alteração ao Plano de Urbanização do Núcleo Histórico de Alfama e Colina do Castelo, aprovada em Reunião de Câmara durante o mandato transato, nos termos da proposta;

(Aprovada por maioria com 12 votos a favor (8PS, 2Ind. e 2PPD/PSD), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (CDS/PP))

Proposta n.º 853/2013 (Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado)

Aprovar o Reenvio à Assembleia Municipal, para aprovação, da Proposta n.º 526/2013, relativa à Alteração ao Plano de Urbanização do Núcleo Histórico do Bairro Alto e Bica, aprovada em Reunião de Câmara durante o mandato transato, nos termos da proposta;

(Aprovada por maioria com 12 votos a favor (8PS, 2Ind. e 2PPD/PSD), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (CDS/PP))

Proposta n.º 854/2013 (Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado)

Aprovar o Reenvio à Assembleia Municipal, para aprovação, da Proposta n.º 524/2013, relativa à Alteração do Plano de Urbanização do Alto do Lumiar, aprovada em Reunião de Câmara durante o mandato transato, nos termos da proposta;

(Aprovada por maioria com 10 votos a favor (8PS e 2Ind.) e 5 abstenções (2PPD/PSD, 1CDS/PP e 2PCP))

Proposta n.º 855/2013 (Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado)

Aprovar o Reenvio à Assembleia Municipal, para aprovação, da Proposta n.º 528/2013, relativa à Alteração do Plano de Urbanização do Núcleo Histórico da Mouraria, aprovada em Reunião de Câmara durante o mandato transato, nos termos da proposta;

(Aprovada por maioria com 12 votos a favor (8PS, 2Ind. e 2PPD/PSD), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (CDS/PP))



Proposta n.º 869 /2013 (Subscrita pelo Sr. Vereador Duarte Cordeiro)

Aprovar a autorização de contratação de pessoas singulares, em regime de prestação de serviços, necessárias ao adequado funcionamento da Assembleia Municipal, nos termos da proposta;

(Aprovada por maioria com 15 votos a favor (9PS, 2Ind., 2PPD/PSD, e 2PCP) e 1 abstenção (CDS/PP))

Nos termos do n.º 3 do Art. 57.º da supra citada Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro eu, [REDACTED] Diretora do Departamento de Apoio aos Órgãos e Serviços do Município mandei lavrar.

Paços do Concelho, em 27 de novembro de 2013

O Presidente Em Exercício

[REDACTED]

- Fernando Medina -



ASSEMBLEIA MUNICIPAL
LISBOA

**Sessão Ordinária iniciada em
18 de fevereiro de 2014
2.ª Reunião - 25 de fevereiro de 2014**

ATA EM MINUTA

Nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, do estipulado nos n.ºs 3 e 4 do artigo 27.º do Código do Procedimento Administrativo e, ainda, do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 72.º do Regimento da Assembleia, deliberou a Assembleia Municipal de Lisboa aprovar em minuta a acta e o texto das deliberações tomadas na reunião de 25 de fevereiro de 2014, e a seguir discriminadas, constituindo o presente documento, bem como os originais das propostas, a ata em minuta: -----

Proposta n.º 5/2014

(Subscrita pelos Srs. Vereadores Fernando Medina e Manuel Salgado) -----

Deliberar sobre a alteração à programação financeira das ações de reabilitação urbana a realizar ao abrigo do Programa de Investimento Prioritário em Ações de Reabilitação Urbana (PIPARU), nos termos da alínea b) da proposta, *ao abrigo da alínea k) do n.º 2 do art.º 25º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.* -----

Pareceres apresentados pelas Comissões Permanentes de:

- (1ª) – **Finanças, Património e Recursos**
- (3ª) -- **Ordenamento do Território, Urbanismo, Reabilitação Urbana, Habitação e Desenvolvimento Local**

Aprovada por Maioria com a seguinte votação: Favor- PS/ PSD/ PCP/ BE/ PEV/PNPN/ 4 IND – Abstenções- CDS-PP/ MPT/PAN)-----

Proposta n.º 853/2013

(Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado) -----

Deliberar sobre a **Alteração do Plano de Urbanização do Núcleo Histórico do Bairro Alto e Bica**, nos termos da proposta, que reenvia para apreciação da Assembleia Municipal a Proposta n.º 526/2013, aprovada em Reunião de Câmara durante o mandato transacto, *ao abrigo da alínea h) do n.º 1 do art.º 25º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.*-----

Parecer apresentado pela Comissão Permanente de:

- (3ª) – Ordenamento do Território, Urbanismo, Reabilitação Urbana, Habitação e Desenvolvimento Local

(Aprovada por Maioria com a seguinte votação: Favor –PS/PSD//PNPN/4 IND
- Contra – PCP/BE/ PEV- Abstencões- CDS-PP/ MPT/ PAN)-----

Proposta n.º 852/2013

(Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado) -----

Deliberar sobre a **Alteração do Plano de Urbanização do Núcleo Histórico de Alfama e Colina do Castelo**, nos termos da proposta, que reenvia para apreciação da Assembleia Municipal a Proposta n.º 525/2013, aprovada em Reunião de Câmara durante o mandato transacto, *ao abrigo da alínea h) do n.º 1 do art.º 25º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.*-----

Parecer apresentado pela Comissão Permanente de:

- (3ª) – Ordenamento do Território, Urbanismo, Reabilitação Urbana, Habitação e Desenvolvimento Local

(Aprovada por Maioria com a seguinte votação: Favor – PS/ PSD/PNPN/4 IND
- Contra- PCP/ BE/ PEV – Abstencões- CDS-PP/ MPT/ PAN)-----

Proposta n.º 855/2013

(Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado) -----

Deliberar sobre a **Alteração do Plano de Urbanização do Núcleo Histórico da Mouraria**, nos termos da Proposta, que reenvia para apreciação da Assembleia Municipal a Proposta n.º 528/2013, aprovada em Reunião de Câmara durante o mandato transacto, *ao abrigo da alínea h) do n.º 1 do art.º 25º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.*-----

Parecer apresentado pela Comissão Permanente de:

- (3ª) – Ordenamento do Território, Urbanismo, Reabilitação Urbana, Habitação e Desenvolvimento Local

(Aprovada por Maioria com a seguinte votação: Favor – PS/ PSD/ PNPN/ 4 IND
- Contra- PCP/ BE/ PEV - Abstencões-CDS-PP/ MPT/ PAN)-----



Proposta n.º 9/2014

(Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado)

Deliberar sobre a isenção de taxas pela ocupação do domínio público municipal na realização de obras de conservação, promovidas pelo Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana nos Lotes 2, 3, 4, 17, 18, 19, 20 e 34 do Bairro das Amendoeiras, em cumprimento da Cláusula 4ª do Protocolo de Parceria para a concretização do Programa de Reabilitação e Desenvolvimento Integrado de Marvila - Viver Marvila, ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do art.º 25º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.

(Aprovada por Maioria com a seguinte votação: Favor – PS/ PSD/ PCP/ BE/ CDS-PP/ PEV/ PAN/ PNP/ 4 IND - Abstenções- MPT)

Nos termos do n.º 3 do art.º 57.º da supra citada Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, e da alínea b) do art.º 21.º do Regimento da Assembleia Municipal de Lisboa, eu [REDACTED], Chefe do Gabinete de Apoio à Assembleia Municipal, a elaborei e subscrevi.

Nada mais havendo a acrescentar, deu-se por encerrada esta sessão às dezasseis horas e vinte minutos.

Sala das reuniões da Assembleia Municipal de Lisboa, em vinte e cinco de fevereiro dois mil e catorze.

----- A Presidente -----

[REDACTED]
----- Helena Roseta -----