

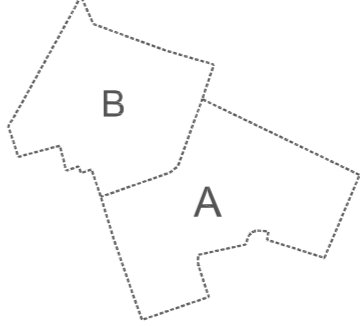
| LOTES | Área dos Lotes | Área de Implantação | Nº de Pisos (Acima da Cota de Solera) | Sp Habitacional e outros | Sp Comércio/Sp Serviço e outros | Sp Total | Sp de Equipamentos | Nº Máximo de Fogos | Nº Lugares Estacionamento (Máximo Máximo 10m2 por vaga) | Nº Lugares Estacionamento Comércio e Serviços | Ac. de Estacionamento em Casa Proposta | Nº de Máximo de Casas |
|-----------------|----------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|--------------|--------------------|--------------------|---|---|--|-----------------------|
| SECTOR A | | | | | | | | | | | | |
| A1 | 1609 | 1716 | 1+5 | | 5036 | | | - | - | 43 | | |
| A4 | 556 | 454 | 2+6 | 1940 | 280 | 2220 | | 15 | 21 | 2 | | 2 |
| A5 | 667 | 414 | 2+6 | 1830 | 201 | 2031 | | 15 | 21 | 3 | | 2 |
| TOTAL | 2832 | 2614 | | | 5517 | | | | | 48 | | |
| SECTOR B | | | | | | | | | | | | |
| B1 | 485 | 471 | 6 | 2354 | 378 | 2732 | - | 15 | 23 | 27 | 5 | 971 |
| B2 | 360 | 311 | 6 | 1554 | 267 | 1821 | - | 15 | 15 | 21 | 3 | 720 |
| B3 | 710 | 311 | 6 | 1554 | 267 | 1821 | - | 15 | 15 | 27 | 3 | 916 |
| B4 | 655 | 523 | 4/6 | 1880 | 444 | 2324 | - | 19 | 19 | 38 | 5 | 1309 |
| B5 | 490 | 297 | 4 | 892 | 258 | 1150 | - | 6 | 6 | 8 | 3 | 342 |
| B6 | 274 | 191 | 4 | 572 | 211 | 763 | - | 6 | 6 | 7 | 2 | 273 |
| B7 | 393 | 357 | 6 | 1784 | 294 | 2078 | - | 15 | 15 | 22 | 3 | 752 |
| B8 | 446 | 303 | 6 | 1514 | 250 | 1764 | - | 15 | 15 | 19 | 3 | 667 |
| B9 | 2997 | 1675 | 6 | 8542 | 1455 | 9997 | - | 70 | 70 | 113 | 15 | 3865 |
| B10 | 529 | 350 | 4/6 | 1837 | 356 | 2193 | - | 20 | 20 | 31 | 4 | 1056 |
| B11 | 327 | 155 | 6 | 823 | 165 | 988 | - | 10 | 10 | 14 | 2 | 489 |
| TOTAL | 7666 | 4664 | | 23306 | 4345 | 27629 | 0 | 206 | 214 | 327 | 48 | 11360 |
| A+B | 10498 | 7278 | | 23306 | 9381 | | 0 | 206 | | | 96 | 11360 |

| VERDE PÚBLICO | |
|----------------------|--------------|
| SECTOR A | Área |
| Jardim existente | 5607 |
| Área verde pública | 637 |
| TOTAL | 6294 |
| SECTOR B | Área |
| Área Verde Pública | 3602 |
| Área Verde Protecção | 4075 |
| TOTAL | 7577 |
| Total de A+B | 14171 |

| EQUIPAMENTOS | |
|---------------------|--------------|
| SECTOR A | Área |
| A2 | 2236 |
| A3 | 25584 |
| TOTAL | 27820 |
| SECTOR B | Área |
| B12 | 4789 |
| B13 | 2182 |
| TOTAL | 6970 |
| Total de A+B | 34790 |

| PÚBLICO | |
|--------------------------|-------------|
| SECTOR A | Nº Lug. |
| P1 | 129 |
| P2 | 191 |
| Na Via | 236 |
| TOTAL | 556 |
| SECTOR B | Nº Lug. |
| P3 | 60 |
| Na Via existentes | 289 |
| Na Via propostos | 108 |
| TOTAL | 457 |
| Total de A+B | 1013 |

ÁREA DE INTERVENÇÃO - 173.262 m²
Identificação dos Sectores



LEGENDA

- ■ ■ Limite do Plano de Pormenor
- ■ ■ ■ ■ Limite do Município de acordo com a CAOP de 2013
- Limite de Sector
- N.L. 237 77.794 Marcas de Nivelamento
- - - - - Limite dos Lotes
- A1 Nº do Lote
- P Nº de Pisos
- (M) Mercado Ambulante
- (P1) Nº de Identificação de Parque de Estacionamento
- Edifícios Existentes
- Edifícios a Preservar
- PT3 Posto de Transformação IC17
- Edifícios Propostos
- Equipamento Proposto
- Equipamento Escolar a Reabilitar
- Vias Propostas
- Reserva de Espaço Verde em Equipamento
- Esp. Verde Público Proposto
- Esp. Verde Público Existente
- Esp. Verde de Protecção
- Parque de Estacionamento Proposto
- Passeio
- △ Acesso a Garagens
- ↔ Passagens Pedonais
- Árvores Propostas
- Esp. Central e Residencial - Trçado Urbano B (Consolidado)
- Esp. Central e Residencial - Trçado Urbano C (Consolidado)
- Esp. Verde de Recreio e Produção (Consolidado)
- Esp. Verde de Enquad. a Infraestruturas (Consolidado)
- Esp. de Uso Especial de Equipamentos (Consolidado)
- Esp. Central e Residencial (A Consolidar)
- Esp. Verde de Recreio e Produção (A Consolidar)
- Esp. de Uso Especial de Equipamentos (A Consolidar)

CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
DIRECÇÃO MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, REABILITAÇÃO E GESTÃO URBANÍSTICA
DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA
DIVISÃO DE PLANEAMENTO TERRITORIAL

| | | |
|-----|-----|-----|
| R03 | R04 | R05 |
| C03 | C04 | C05 |
| P03 | P04 | P05 |
| O03 | O04 | O05 |
| N03 | N04 | N05 |
| M03 | M04 | M05 |
| L03 | L04 | L05 |

Revisão do Plano de Pormenor da Zona Envolvente ao Mercado de Benfca

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
Ocupação do Solo

Equipa: Divisão de Planeamento Territorial

Director Municipal - Arq.º Jorge Catarino
Director de Departamento - Arq.º Paulo Prazeres Pais
Chefe de Divisão - Arq.º Eduardo Campelo

PROC. Nº 26/ PLUI/ 2012

1:2.000

JULHO 2014

01

Ortofotografia do concelho de Lisboa à escala 1:1.000, produzida pelo Consórcio Pregala, Lda/Valverde SIG, S.A. - Cobertura de 2011; Sistema de Referência Planimétrica: ETRS 89; Projeção cartográfica: Transversa de Mercator; Exatidão Planimétrica (e.m.a.) = ± 0,18m; Processo de Homologação n.º 2013-10-14/ Proc. 233/DGT; Precisão posicional nominal de reprodução: 2,47 m; Propriedade: Câmara Municipal de Lisboa

Informação orográfica tridimensional do concelho de Lisboa à escala 1:1.000, produzida pelo Consórcio Pregala, Lda/Valverde SIG, S.A. - Cobertura de 2011; Sistema de Referência: ETRS 89; Projeção cartográfica: Transversa de Mercator - Datum Altimétrico Cascais; Exatidão Posicional Altimétrica = ±0,3m; Processo de Homologação n.º 2013-10-14/ Proc. 233/DGT; Propriedade: Câmara Municipal de Lisboa