

Propriedades Privadas						
parcela	Áreas da parcela			Área na U.E. dwg	Área já expropriada	Área a contabilizar na perequação
	Área perdal	Área dwg	Diferença			
1	1365,50	1402,70	37,20	1402,70	0,00	1365,50
2	2111,30	2026,40	-84,90	2026,40	0,00	2111,30
3	866,80	935,30	69,10	935,30	0,00	866,80
4	2157,90	2306,80	148,90	2306,80	0,00	2157,90
5	1060,50	1281,50	221,00	1281,50	0,00	1060,50
6	621,70	749,70	128,00	749,70	0,00	621,70
7	709,50	905,70	196,20	905,70	0,00	709,50
8	1621,60	2400,20	778,60	1621,60	68,00	1621,60
9	2075,00	4936,60	2861,60	2075,00	2320,30	2075,00
total	12589,80	16945,50	4355,70	13305,30	2388,30	12589,80

Propriedades Câmara Municipal de Lisboa						
parcela	Áreas da parcela total			Área na U.E. dwg	Área já expropriada	Área a contabilizar na perequação
	Área perdal	Área dwg	Diferença			
A	1077,60	1167,50	89,90	1167,50	0,00	1077,60
B	444,70	457,00	12,30	457,00	0,00	444,70
C	210,00	263,00	53,00	263,00	0,00	210,00
D	192,00	221,70	29,70	221,70	0,00	192,00
F	263,30	319,00	55,70	319,00	0,00	263,30
G	943,40	1020,80	77,40	1020,80	0,00	943,40
H	945,50	1103,40	157,90	1103,40	0,00	945,50
I	1151,00	1306,30	155,30	1306,30	0,00	1151,00
J	993,20	993,20	0,00	993,20	0,00	993,20
K	1103,80	1229,10	125,30	1229,10	0,00	1103,80
L	1328,00	1397,30	69,30	1397,30	0,00	1328,00
M	1046,00	1089,50	43,50	1089,50	0,00	1046,00
N	8050,00	4476,20	-3573,80	4476,20	428,80	4476,20
O	491,00	258,20	-232,80	258,20	348,40	258,20
total	17246,30	15302,20	-1944,10	15302,20	777,20	14432,90
TOTAL	29836,10	32247,70	2411,60	28607,50	3165,50	27022,70

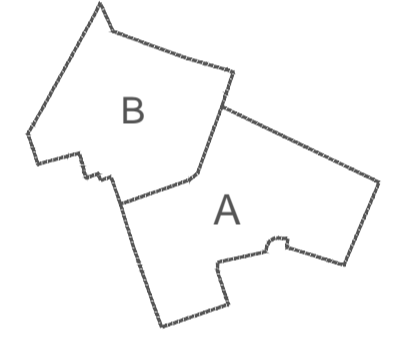
Perequação			
parcelas Iniciais	área terreno	%	SP Perequação
1	1365,50	5,03%	1390
2	2111,30	7,78%	2149
3	866,80	3,19%	882
4	2157,90	7,95%	2196
5	1060,50	3,91%	1070
6	621,70	2,28%	763
7	709,50	2,61%	722
8	1621,60	5,97%	1650
9	2075,00	7,64%	2112
A	1077,60	3,97%	1097
B	444,70	1,64%	452
C	210,00	0,77%	214
D	192,00	0,71%	195
F	263,30	0,97%	268
G	943,40	3,47%	960
H	945,50	3,48%	962
I	1151,00	4,24%	1171
J	993,20	3,69%	1011
K	1103,80	4,07%	1123
L	1328,00	4,89%	1351
M	1046,00	3,85%	1064
N	4476,20	16,49%	4556
O	258,20	0,95%	263
Totál CML	14432,90	53,16%	14687
Total	27022,70	100,00%	27629

SUPERFÍCIE DE PAVIMENTO

Particulares	12 942,00
CML	14 687,00
Total	27 629,00

Índice 1,02

ÁREA DE INTERVENÇÃO - 173.262 m2
Identificação dos Sectores



LEGENDA

- ■ ■ Limite do Plano de Pormenor
- Limite do Município de acordo com a CAOP de 2013
- Limite de Sector
- N.L. 237 77,794 Marcas de Nivelamento
- Propriedade da CML
- Direito de Superfície
- Expropriações Propostas para Execução do Espaço Público
- Zona Expropriada pela CRIL
Nota: Elementos codificados em formato digital pelo DPI (parcelas a expropriar pela EP - processo n.º 114/DPUR/IE/08)
- Direito de Edificabilidade a Permutar
- Limite da Área Idêntica a uma Unidade de Execução Indicativa
- Limite da Parcela Existente
- Lotes Resultantes do Reparcelamento Proposto

CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
DIRECÇÃO MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, REABILITAÇÃO E GESTÃO URBANÍSTICA
DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA
DIVISÃO DE PLANEAMENTO TERRITORIAL

R03	R04	R05
Q03	Q04	Q05
P03	P04	P05
O03	O04	O05
N03	N04	N05
M03	M04	M05
L03	L04	L05

PROC. Nº 26/ PLUI/ 2012

1:2.000

JANEIRO 2014

17

Revisão do Plano de Pormenor da Zona Envolvente ao Mercado de Benfica

PLANTA DE TRANSFORMAÇÃO FUNDIÁRIA
Identificação dos Novos Lotes e Expropriações

Equipa: Divisão de Planeamento Territorial

Diretor Municipal - Arq.º Jorge Catarino
Diretor de Departamento - Arq.º Paulo Prazeres Pais
Chefe de Divisão - Arq.º Eduardo Campelo

Ortofotocartografia do concelho de Lisboa à escala 1:1.000, produzida pelo Consórcio Pregate, Lda/Valverde SIG, S.A. - Cobertura de 2011; Sistema de Referência Planimétrica: ETRS 89; Projeção cartográfica: Transversa de Mercator; Exatidão Planimétrica (e.m.q.) <= 0,18m; Processo de Homologação n.º 2013-10-14/ Proc. 233/DGT; Precisão posicional nominal de reprodução: 2,47 m; Propriedade: Câmara Municipal de Lisboa
Informação orto-hidrográfica tridimensional do concelho de Lisboa à escala 1:1.000, produzida pelo Consórcio Pregate, Lda/Valverde SIG, S.A. - Cobertura de 2011; Sistema de Referência Planimétrica: ETRS 89; Projeção cartográfica: Transversa de Mercator - Datum Altimétrico Cascais; Exatidão Posicional Altimétrica <= 0,3m; Processo de Homologação n.º 2013-10-14/ Proc. 233/DGT; Propriedade: Câmara Municipal de Lisboa