ANEXO V

ESTACIONAMENTO PRIVADO

- CENÁRIO 1 – Quadro de síntese do Estacionamento Privado das parcelas aprovadas na Portaria 1130-B/99
- CENÁRIO 2 – Quadro de síntese do Estacionamento Privado das parcelas – Balanço da Execução do Plano
- CENÁRIO 2 – Quadro de síntese do Estacionamento Privado das parcelas – Parcelas por reparcelar

CENÁRIO 1 - Quadro de síntese do Estacionamento Privado das parcelas aprovadas na Portaria 1130-B/99

PP3	PLANO (a)	PDM (Zona D)			BALANÇO EXECUÇÃO DO PLANO (b)		DIFERENÇA PLANO/ PDM		DIFERENÇA CONSTRUÍDOS/ PLANO	DIFERENÇA CONSTRUÍDOS/ PDM	
N.º de lugares	6.253		Min. =	3.727	n.º lugares construídos	4.014	Min. =	2.526	-2.239	Min. =	287
		Aplicação dos parâmetros					(lugares em excesso)			(lugares em excesso)	
		HAB. *	249.029,00	1,50	2.490						
		SER.	87.541,00	0,90	788						
		COM.	24.069,00	1,00	241						
		EQ. COL. **	41.611,00	0,50	208						
		EQ. TUR.	0,00	0,30	0						
		EQ. INF.	1.201,00		0						
		IND.	0,00		0						

(a) Oferta de estacionamento privado prevista no Quadro Síntese do PP3 aprovado na Portaria 1130-B/99

(b) Corresponde ao n.º total de lugares de estacionamento dos Reparcelamentos efetuados

XXX Parâmetro indicativo não previsto ou diferente do definido no PDM

* Na Habitação considerou-se 150m^2/ fogo

** No Equipamento Coletivo adotou-se um valor médio de referência para todas as tipologias de equipamento

CENÁRIO 2 - Quadro de síntese do Estacionamento Privado das parcelas - Balanço da Execução do Plano

ESTACIONAMENTO PRIVADO

PP3	PLANO (a)				PDM (Zona D)				BALANÇO EXECUÇÃO DO PLANO (b)		DIFERENÇA PLANO/ PDM		DIFERENÇA CONSTRUÍDOS/ PLANO	DIFERENÇA CONSTRUÍDOS/ PDM	
N.º de lugares				3.349			Min. =	3.516	n.º lugares construídos	4.014	Min. =	-167	665	Min. =	498
	Aplicação dos parâmetros				Aplicação dos parâmetros						(lugares em défice)			lugares em excesso	
	HAB. *	264.696,20	1,25	2.206	HAB. *	264.696,20	1,50	2.647							
	SER.	30.868,85	2,50	772	SER.	30.868,85	0,90	278							
	COM.	24.450,11	1,50	367	COM.	24.450,11	1,00	245							
	EQ. COL.	54.477,50		0	EQ. COL. **	54.477,50	0,50	272							
	EQ. TUR.	24.640,00		0	EQ. TUR.	24.640,00	0,30	74							
	EQ. INF.	1.201,00		0	EQ. INF.	1.201,00		0							
	IND.	936,73	0,50	5	IND.	936,73		0							

(a) Aplicação dos parâmetros de dimensionamento de acordo com o estabelecido na Portaria 1130-B/99

(b) Corresponde ao n.º total de lugares de estacionamento dos Reparcelamentos efetuados

XXX Parâmetro indicativo não previsto ou diferente do definido no PDM

* Na Habitação considerou-se 150m^2/ fogo

** No Equipamento Coletivo adotou-se um valor médio de referência para todas as tipologias de equipamento

CENÁRIO 2 - Quadro de síntese do Estacionamento Privado - Parcelas por reparcelar

PP3	PDM (Zona D)							
	PARCELAS POR REPARCELAR				ESTAC. NECESSÁRIO (a)		DIFERENÇA PARCELAS POR REPARCELAR/ ESTAC. NECESSÁRIO (b)	
N.º de lugares			**Min. =**	**732**	**Min. =**	**483**	**Min. =**	**1.216**
Parcelas/Lotes	Aplicação dos parâmetros				(lugares em excesso)		(lugares em excesso)	
3.01.01	HAB. *	35.749,22	1,50	357				
3.12.02	SER.	18.111,70	0,90	163				
3.19	COM	6.674,27	1,00	67				
3.21	EQ. COL. **	14.200,00	0,50	71				
3.22	EQ. TUR.	24.640,00	0,30	74				
3.23.01	EQ. INF.	0,00		0				
3.23.02	IND.	0,00		0				
3.27.03								

XXX Parâmetro indicativo não previsto ou diferente do definido no PDM

(a) Corresponde à diferença entre o n.º de lugares de estacionamento construídos e o n.º de lugares de estacionamento necessários para toda a área do Plano de acordo com o PDM

(b) N.º de lugares de estacionamento em falta