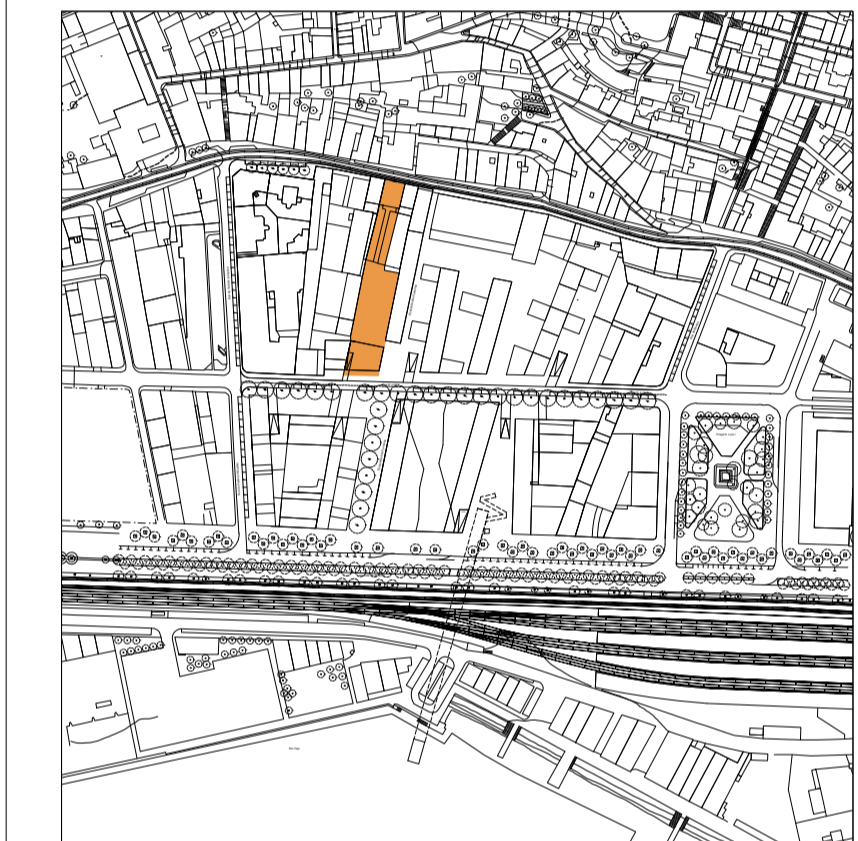


**LEGENDA**

limite do plano de pormenor	
limite da unidade de execução	
limite da área não consolidada	

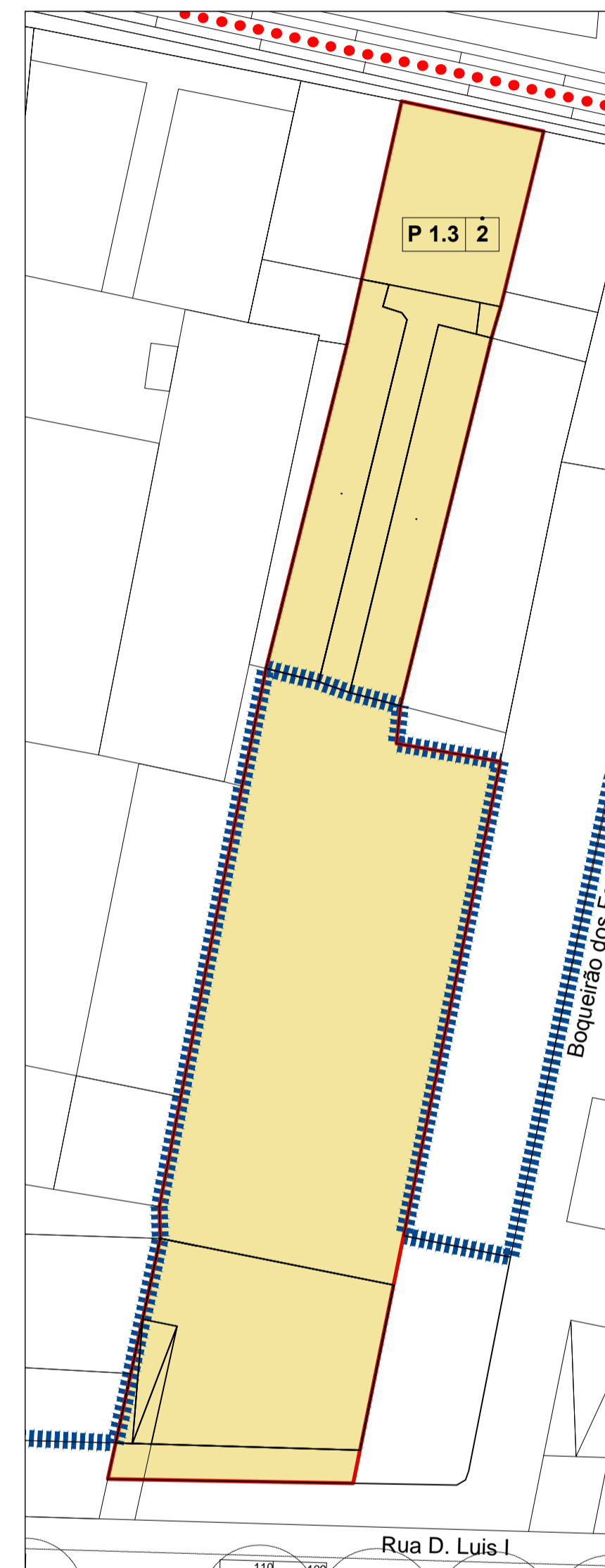
**PARCELA P 1.3**

	AC	ANC
área da parcela: 2 340,23 m <sup>2</sup>		
área máxima de implantação	existente	474,00 m <sup>2</sup>
área máxima de construção acima da cota de soleira	1 999,30 m <sup>2</sup>	2 665,00 m <sup>2</sup>
área máxima de construção abaixo da cota de soleira	0 m <sup>2</sup>	948,00 m <sup>2</sup>
polígono para inscrição da área máxima de implantação da cave	0 m <sup>2</sup>	474,00 m <sup>2</sup>
área exterior privada mínima com ónus de utilização pública	130,00 m <sup>2</sup>	1 200,00 m <sup>2</sup>
área exterior coberta mínima	0 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
cota máxima de altura de fachada	existente	26,20 m
nº máximo de pisos acima da cota de soleira	existente	7
nº máximo de pisos abaixo da cota de soleira	existente	2



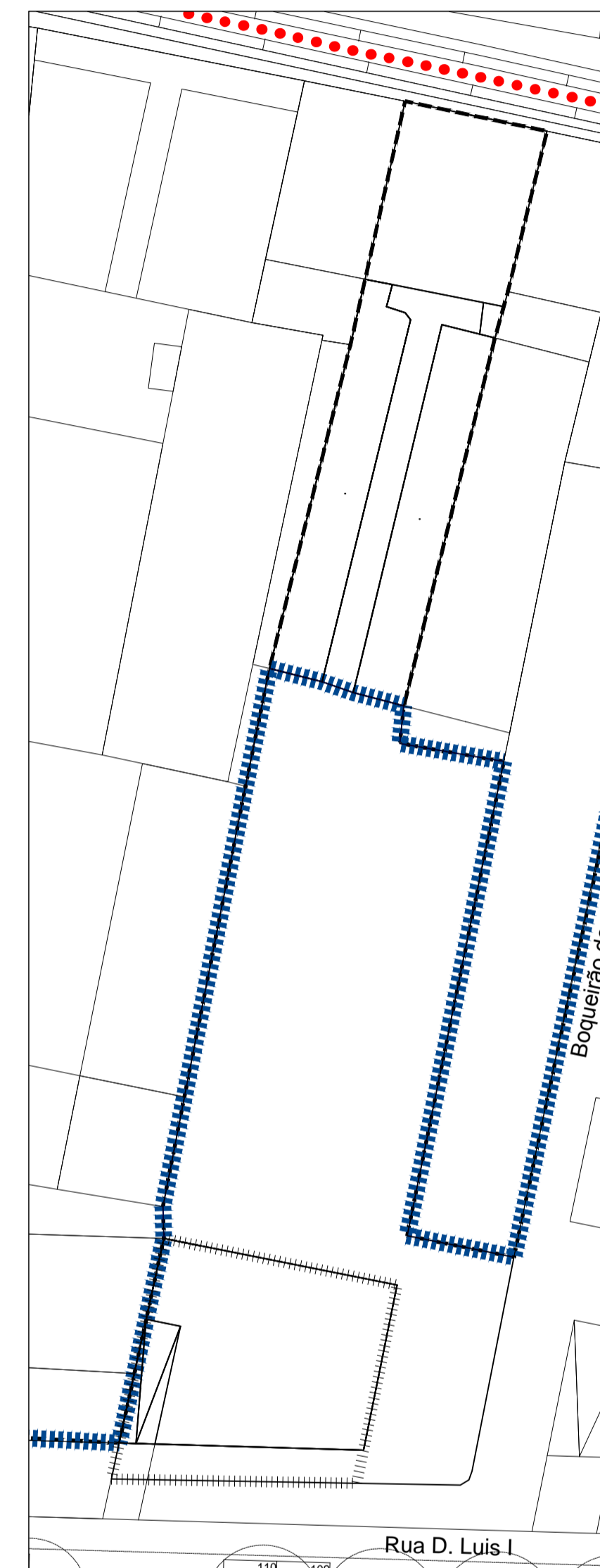
localização da parcela (esc. 1:5000)

delimitação



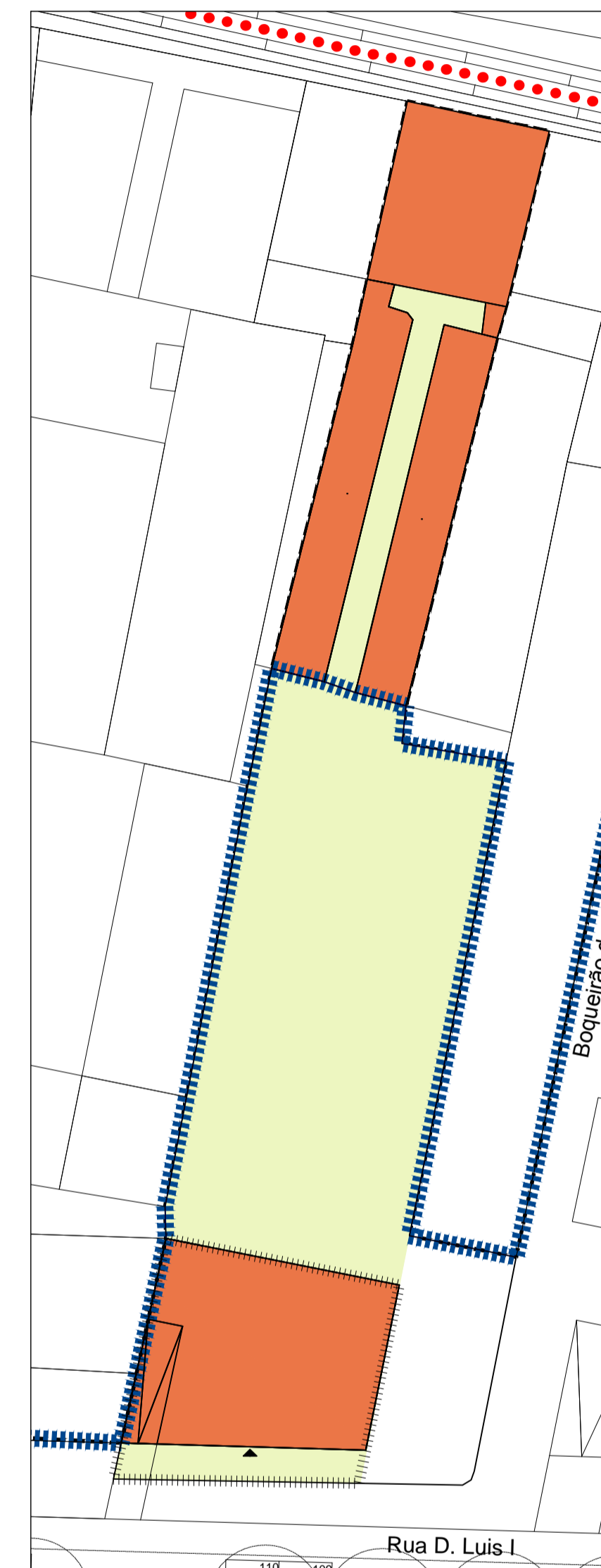
limite da parcela

polígono máximo para implantação das caves



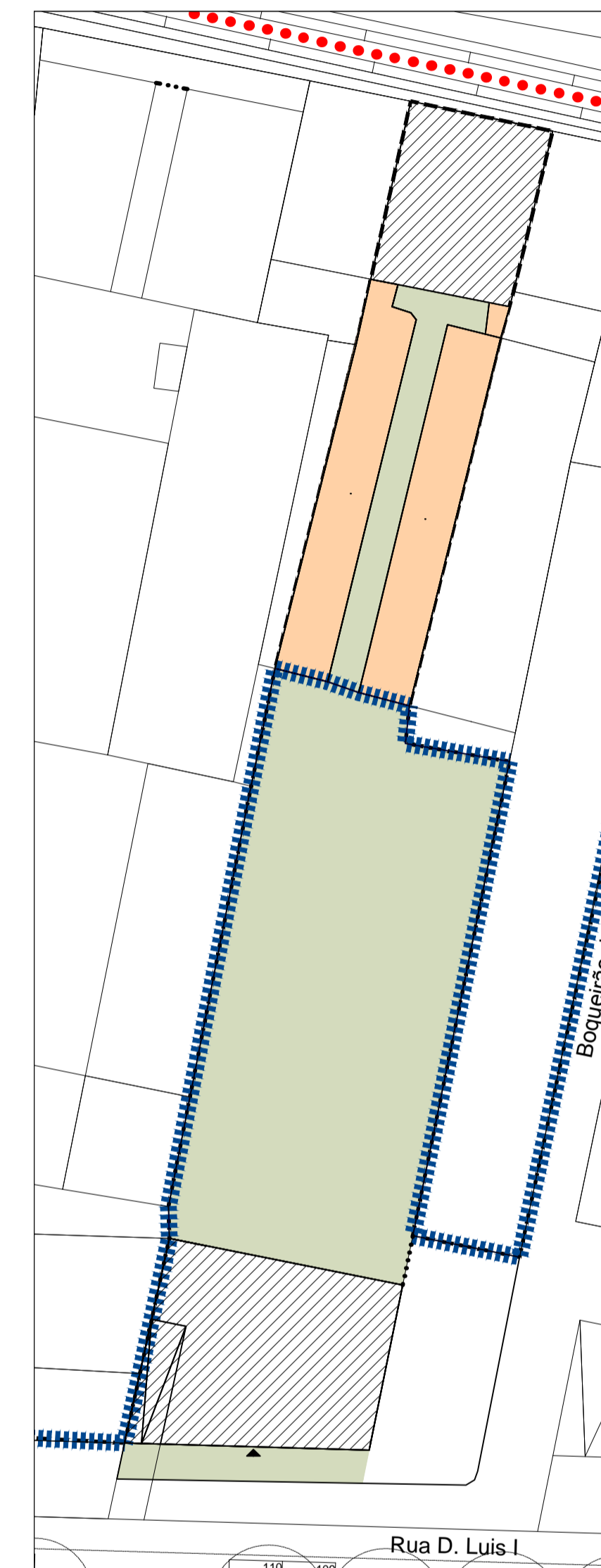
limite máximo para implantação das caves

piso térreo - polígono para implantação



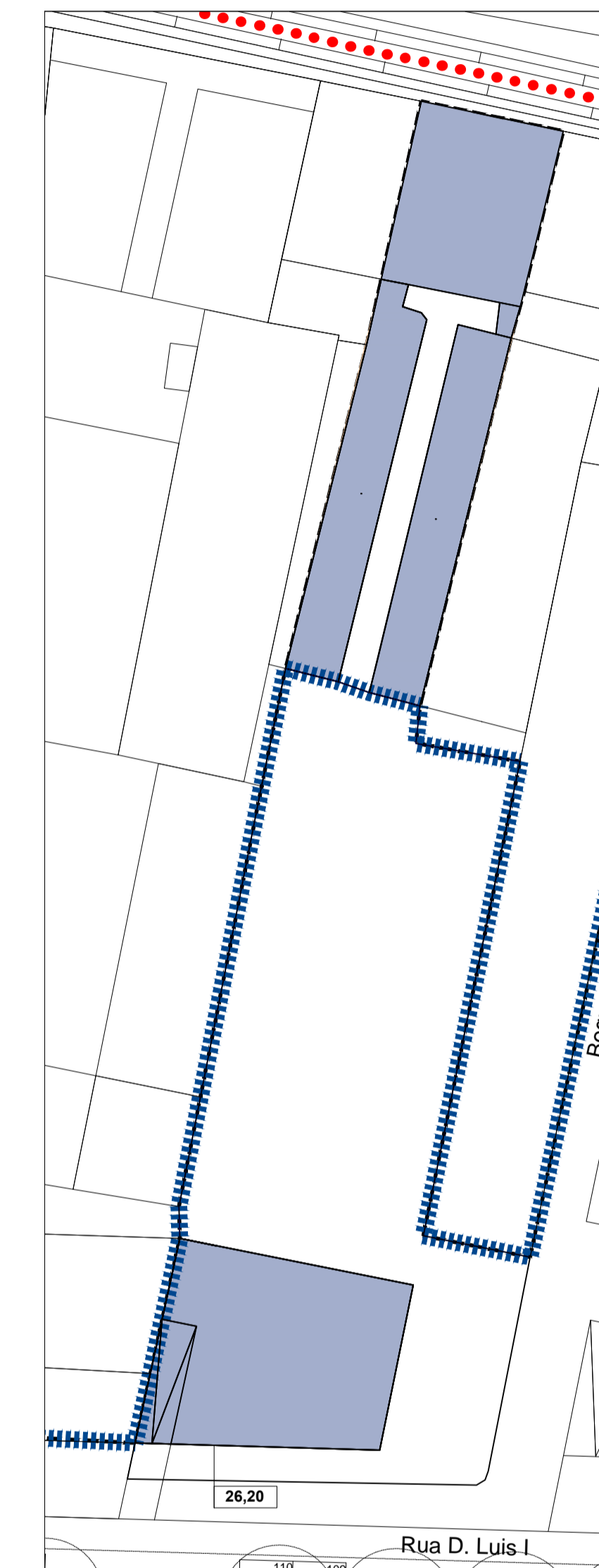
polígono relativo à construção ao nível do piso térreo  
 área exterior não coberta  
 acesso ao edifício

piso térreo - domínios / afectações



polígono relativo à construção privada em piso térreo  
 polígono relativo à construção privada em piso térreo - comércio  
 polígono relativo a espaços privados com ónus de utilização pública  
 acesso a espaço exterior privado com ónus de utilização pública  
 acesso ao edifício

piso tipo - acima do piso térreo



polígono máximo para a delimitação da construção acima do piso térreo  
 0,00 cota máxima de altura de fachada  
 N altura de fachada sujeita a estudo de alinhamento



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA  
DMU | DPU | Divisão de Planeamento Territorial

**ALTERAÇÃO PLANO PORMENOR ATERRO BOAVISTA NASCENTE**

PROC. Nº 3 / PLU / 2016

FICHA DA PARCELA P 1.3

0 5 10 15

1:500  
janeiro 2019

Director Municipal - Arg.º Jorge Catarino  
Director de Desplacamento - Arg.º Paulo Pinheiro Pinho  
Chefe de Divisão - Dra. Sara Bragança  
Coordenadora de Equipa - Arg.ª Inês Nogueira